



Auditoría, Gestión y Usos Ambientales, s.l.



Ahorre 50% en su factura.

AGUA S.L. Auditoría, Gestión y Usos Ambientales, s.l.

C/ Cartagena, nº 7 1ºD 28028 MADRID Tel: 91 127 34 74 info@aguagestion.es www.aguagestion.es

Contenido del Plan de Gestión y Uso Eficiente del Agua

1. **Objeto del Plan de Gestión sostenible del agua.**
2. **Antecedentes y Descripción General de la Empresa / Instalaciones.**
 - a. Antecedentes
 - b. Datos del Edificio
 - c. Sistemas de Gestión Medioambiental implantados previamente
 - d. Acometidas y Suministro de Agua
 - e. Descripción detallada de las zonas de consumo de agua
 - f. Redes de Saneamiento Exteriores e Interiores.
 - g. Vertidos
 - h. Instalaciones Técnicas
3. **Normativa General**
4. **Compromiso de la Dirección**
5. **Organigrama**
6. **Planificación**
 - a. **Aspectos Medioambientales** (Puntos de Gestión de la Demanda y Vertidos a la Red de Saneamiento)
 - i. *Identificación y Valoración*
 - ii. *Requisitos Legales y Otros Requisitos*
 - iii. *Documentación Requerida*
 - iv. *Objetivos y Metas*
 - b. **Programación**
 - i. *Programa de Gestión*
 - ii. *Programa de Ahorro*
 - iii. *Programa de Eficiencia*
 1. *Uso residencial Interior*
 2. *Uso residencial Exterior*
 - iv. *Programa de Reutilización*
 - v. *Programa de Eco-Eficiencia en zonas verdes*
 - vi. *Circuitos de Refrigeración, Calefacción y Climatización*
 - vii. *Red Contra Incendios*
 - viii. *Emergencias*
 - ix. *Programa de Infraestructuras*
 - x. *Programa de mejora*

7. Implantación y Funcionamiento

- a. Estructura y Responsabilidades
- b. Formación, Sensibilización y Compromiso profesional en el uso responsable del agua
- c. Comunicación
- d. Gestión del Proceso y Evaluación de proveedores
- e. Control Operacional
- f. Plan de Emergencia
- g. Control de la Documentación

8. Comprobación y Acción Correctora

- a. Control, Gestión y Seguimiento de los Recursos y Vertidos
- b. No Conformidades y Acciones Correctoras y Preventivas
- c. Registros
- d. Auditorías de Seguimiento
- e. Revisión

9. Anexos

- a. Planos y esquemas
- b. Licencia urbanística
- c. Informe vinculante de saneamiento
- d. Informe vinculante de utilización de recursos hídricos alternativos
- e. Informe vinculante de estanqueidad de vasos y/o depósitos
- f. Informe vinculante de tratamientos de legionella.
- g. Identificación Industrial
- h. Autorización de Vertidos (o Solicitud en cada caso)
- i. Propiedades organolépticas de los vertidos
- j. Certificados de Gestión Ambiental
- k. Organigrama de la empresa
- l. Listado de procedimientos
- m. Listado de registros